



DE NDSM
LOODS.

NDSM
PRODUCTIES



De NDSM Loods

De NDSM-loods in Amsterdam-Noord is een rauw, iconisch monument uit het industriële verleden van de stad. Ooit de thuisbasis van de Nederlandsche Dok en Scheepsbouw Maatschappij, nu een van de meest bijzondere eventlocaties van Nederland. In de immense loods, ruim 20.000 m², vind je niet alleen ruimte voor grootschalige evenementen, maar ook een levendige culturele broedplaats. Hier werken dagelijks honderden kunstenaars, makers en creatieve ondernemers in eigen studio's, ateliers en werkplaatsen. Deze unieke mix van erfgoed, creativiteit en stedelijke energie maakt de NDSM Loods tot een locatie die **verrast, inspireert** en **blijft hangen**.



Locatie met karakter

De NDSM Loods is allesbehalve standaard. Hier geen conventionele zalen, maar monumentale ruimtes met een onmiskenbare industriële sfeer. Perfect voor organisaties die willen verrassen, verbinden en inspireren.

Wat kun je er organiseren?

- (Bedrijfs)feesten met een creatieve twist
- Eindejaarsvieringen of nieuwjaarsevents
- Productpresentaties en lanceringen in grootse stijl
- Netwerkevents met DJ's, foodtrucks of live muziek
- Hybride bijeenkomsten met breakout-ruimtes en streaming
- Congrestival, conferences en expos)

Een feest van 200 gasten tot een spectaculair festival voor duizenden collega's - de NDSM Loods past zich aan jouw concept aan.

De loods is opgedeeld in **verschillende zones** die afzonderlijk of gecombineerd gebruikt kunnen worden.

- De Noordstrook is indrukwekkend open en grootschalig, ideaal voor spectaculaire avondprogramma's of awardshows.
- De Underskate is rauw en sfeervol, perfect voor diners, shows, of clubachtige feesten.
- Er zijn ook mogelijkheden voor creatieve uitbreidingen, zoals winterse themedecoratie (De Winterkathedraal), loungehoeken of kunstinstallaties.



NDSM Producties

NDSM Producties is de drijvende kracht achter spraakmakende evenementen in en rond de iconische NDSM Loods in Amsterdam-Noord. Met een creatief en ervaren team realiseren we complete producties, van conceptontwikkeling en technische invulling tot catering, styling en uitvoering, in onze unieke indoorruimtes. Ook het ruige buitenterrein van de werf wordt regelmatig betrokken bij onze events, vaak in krachtige combinatie met de loods. Of het nu gaat om een festival, beurs, bedrijfsevent of culturele productie:

NDSM Producties maakt van elk idee een belevenis.

An aerial photograph of the NDSM Loods building, a large industrial structure with a flat roof covered in rows of solar panels. The building is situated in an urban area with other buildings, parking lots, and a canal in the background. The text 'Duurzaamheid' is overlaid on the right side of the image.

Duurzaamheid

De NDSM Loods, de thuisbasis van NDSM Producties, is sterk toegewijd aan duurzaamheid. Als historische scheepsbouwloods is onze herbestemming naar een culturele broedplaats en creatieve evenementenlocatie een schoolvoorbeeld van duurzaam hergebruik. In 2018 zijn er in samenwerking met Greenspread bijna 1.400 zonnepanelen op het dak van de monumentale NDSM Loods geïnstalleerd, die 402,6 kilowattpiek aan energie opwekken. Dit zonne-energiesysteem voorziet in ongeveer de helft van de jaarlijkse energiebehoefte van het gebouw. Voor de overige energie heeft de NDSM Loods een contract met de NDSM Energie-coöperatie, die zich inzet om van het NDSM-terrein en de hele noordelijke IJ-oever het meest duurzame bedrijventerrein van Nederland te maken. Door deze inspanningen levert en koopt NDSM Loods 100% groene energie, wat bijdraagt aan een groenere toekomst.

WKO-installatie

Alle ateliers in de NDSM Loods worden al vanaf 2009 in de winter verwarmd en in de zomer gekoeld middels een 'warmte-koude opslag installatie'. Deze innovatieve en duurzame techniek werd al in een heel vroeg stadium vooruitstrevend toegepast in de NDSM Loods.



Bereikbaarheid

Parkeren

De NDSM Loods is uitstekend bereikbaar, met voldoende parkeergelegenheid voor de deur.

Openbaar vervoer

De NDSM-werf is rechtstreeks verbonden met het Centraal Station via de veerboot F4 - NDSM (10 min). De pont vaart tot 19.00 uur ieder kwartier tussen NDSM, Centraal Station en de Pontsteiger. Na 19.00 uur elke 25 minuten. Let op dat de laatste veerboot van NDSM naar CS vertrekt om 02:00 uur. De veerboot bij Buiksloterweg naar CS vaart de hele nacht. Vanaf Amsterdam Centraal kan je ook gemakkelijk de bus pakken. Van/naar Schiphol? Je bent er binnen 20 minuten!

Mobiliteitsplan op maat

Voor elk evenement stellen we een mobiliteitsplan op maat samen. Zo zorgen we voor een soepele, veilige en gastvrije bereikbaarheid voor alle bezoekers, ongeacht het formaat of het tijdstip van het event.



Technische specificaties

De NDSM Loods in Amsterdam is opgedeeld in meerdere unieke zones. Hier vind je de belangrijkste ruimtes voor evenementen, inclusief hun technische kenmerken. ↘



Noordstrook

Oppervlakte: ± 3.300 m²

Hoogte: ca. 11–24 m

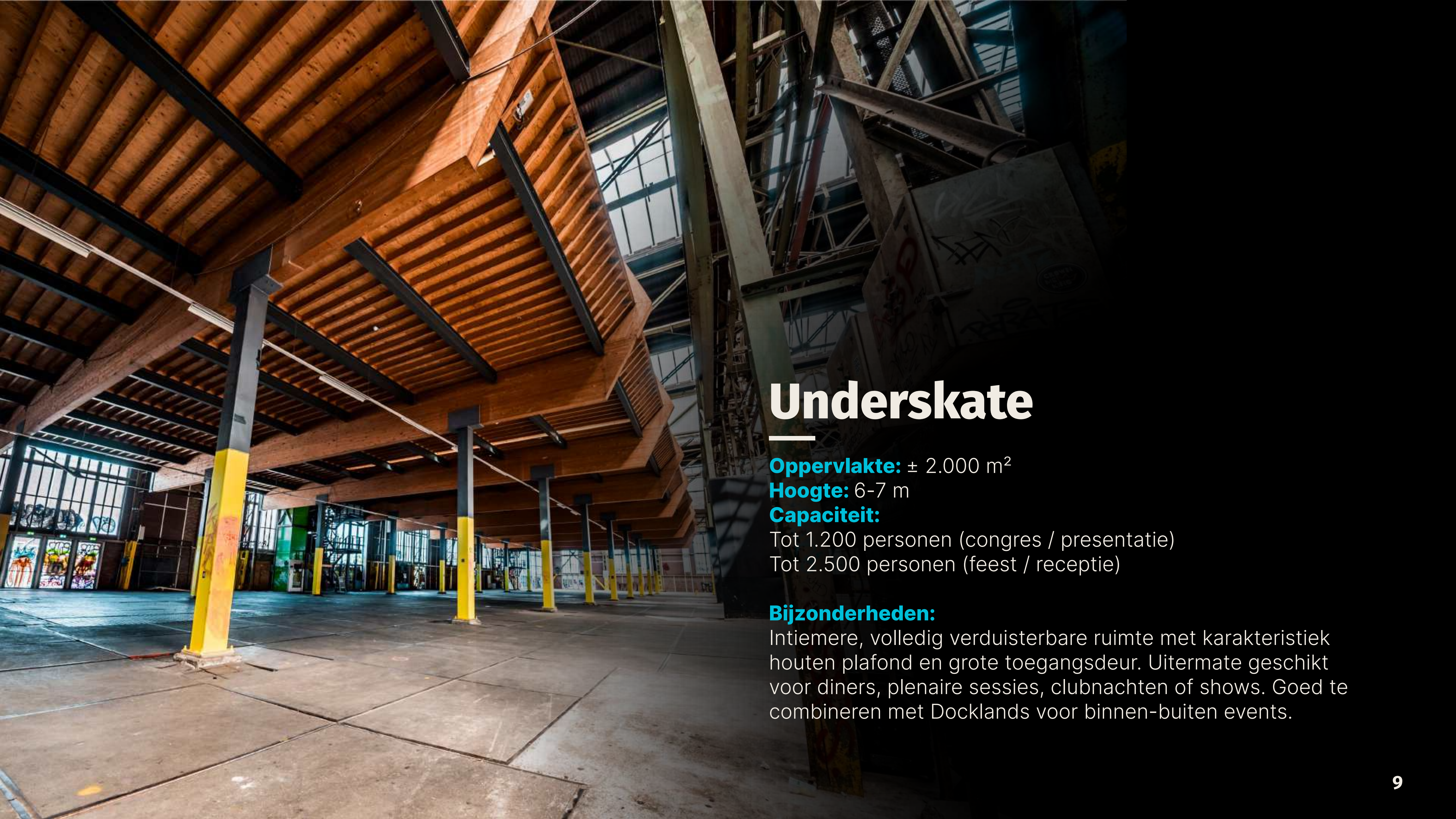
Capaciteit:

Tot 2.500 personen (zittend / congres / presentatie)

Tot 6.000 personen (receptie / feest / festival)

Bijzonderheden:

Monumentale hal met indrukwekkende industriële uitstraling. Ideaal voor grootschalige producties, shows, bedrijfsevenementen of congressen. Beschikt over riggingpunten, zware vloerbelasting en grote toegangsdeuren.



Underskate

Oppervlakte: ± 2.000 m²

Hoogte: 6-7 m

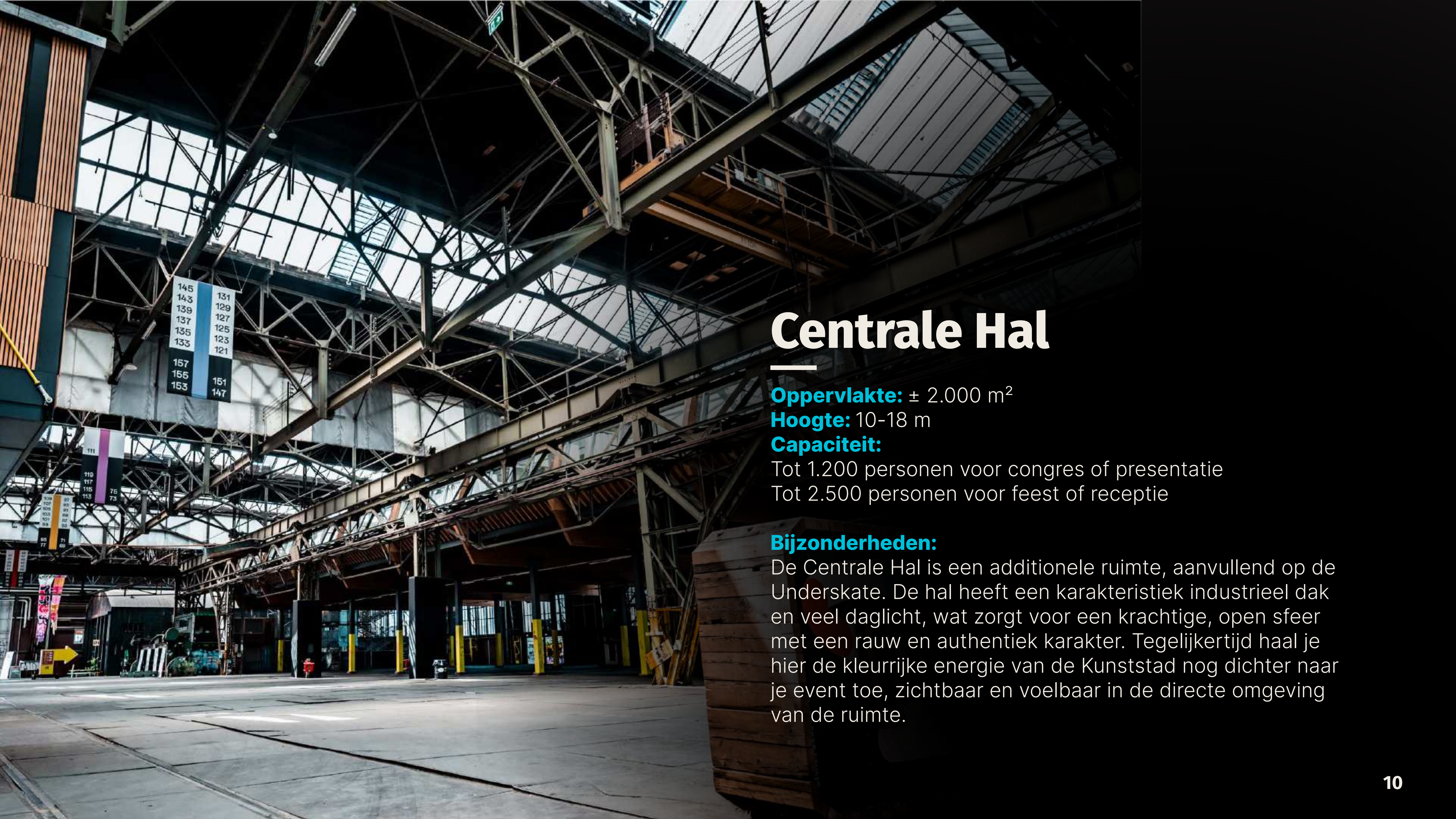
Capaciteit:

Tot 1.200 personen (congres / presentatie)

Tot 2.500 personen (feest / receptie)

Bijzonderheden:

Intiemere, volledig verduisterbare ruimte met karakteristiek houten plafond en grote toegangsdeur. Uitermate geschikt voor diners, plenaire sessies, clubnachten of shows. Goed te combineren met Docklands voor binnen-buiten events.



Centrale Hal

Oppervlakte: ± 2.000 m²

Hoogte: 10-18 m

Capaciteit:

Tot 1.200 personen voor congres of presentatie

Tot 2.500 personen voor feest of receptie

Bijzonderheden:

De Centrale Hal is een additionele ruimte, aanvullend op de Underskate. De hal heeft een karakteristiek industrieel dak en veel daglicht, wat zorgt voor een krachtige, open sfeer met een rauw en authentiek karakter. Tegelijkertijd haal je hier de kleurrijke energie van de Kunststad nog dichterbij je event toe, zichtbaar en voelbaar in de directe omgeving van de ruimte.



De Winterkathedraal

Oppervlakte: ± 2.000 m²

Hoogte: Zijhoogte ca. 4 m - Nokhoogte ca. 6 meter

Capaciteit:

Tot 2.500 personen (binnenlocatie voor evenementen, shows, bedrijfsevenementen)

Bijzonderheden:

De Winterkathedraal biedt een unieke indoor setting voor grootschalige producties, diners, exposities of winterse festivals. Beschikbaar **uitsluitend in de wintermaanden** (november t/m maart) op de locatie van de Noordstrook. Vaak gecombineerd met aangrenzende buitenterreinen zoals de Docklands voor een sfeervolle indoor-outdoor beleving in de koude maanden.



Docklands (buitenterrein)

Oppervlakte: ± 7.500 m²

Hoogte: -

Capaciteit:

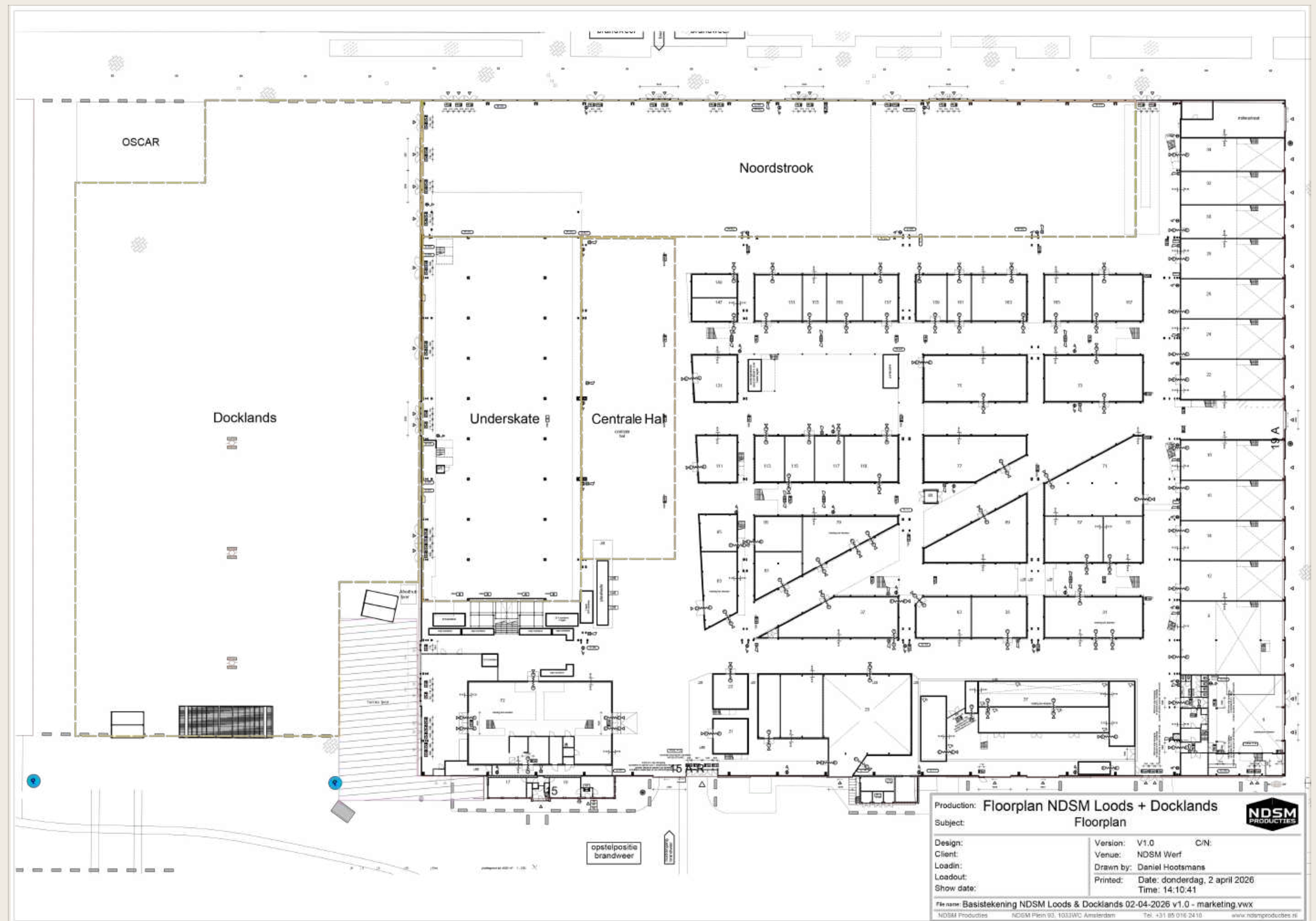
Tot 10.000 personen (openlucht festival / activatie / bedrijfsfeest)

Bijzonderheden:

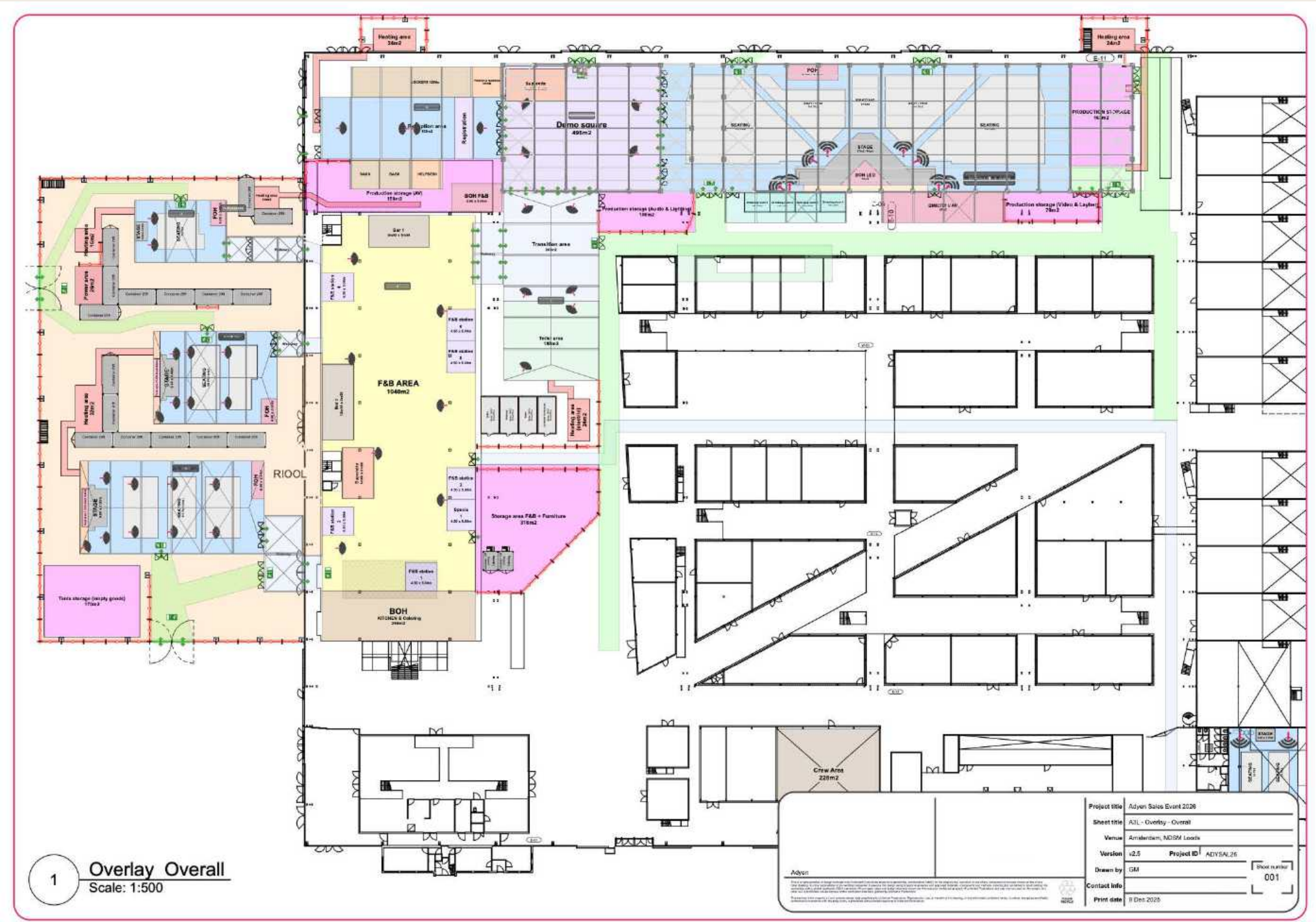
Ruim industrieterrein met mogelijkheden voor tijdelijke overkappingen, activatiezones, foodtrucks of festivalopzet. Vaak in combinatie met Underskate of Noordstrook gebruikt als hybride indoor-outdoor setting.



Plattegrond



Event example





Faciliteiten en diensten

We kennen elke hoek, kabelgoot en betonnen vloer van deze monumentale loods. Vanuit die kennis en ervaring kunnen we jouw event van A tot Z verzorgen. Maar werk je liever met je eigen partijen? Geen probleem. We staan altijd open voor samenwerking. Ons doel is simpel: samen een iconisch evenement neerzetten dat klopt van begin tot eind.

In onze offerte nemen we alle locatiegerelateerde diensten helder en transparant mee. Zo weet je precies waar je aan toe bent.

Wat wij o.a. verzorgen:

- Pre-productie & projectmanagement - Wij nemen de volledige verantwoordelijkheid voor alle pre-productiediensten, inclusief planning, coördinatie en afstemming met alle stakeholders, zodat het voorbereidingstraject naadloos verloopt.
- Stroom & verwarming - Voldoende capaciteit en warmte, afgestemd op jouw productie.
- Veiligheid - Beveiliging, brandwacht, EHBO en nachtbewaking.
- Schoonmaak - Voor, tijdens en na het evenement.
- Locatiemanagement - Eén aanspreekpunt voor alle operationele zaken op locatie.
- Catering - Samenwerking met onze huiscateraar 'NDSM Food'.
- AV & techniek - Uitgevoerd door onze vertrouwde inhouse techniek partner.
- Extra ondersteuning - Denk aan hostesses, technische crew of andere facilitaire hulp.



Zodra het evenement is bevestigd, koppelen wij een eventmanager en een technisch producent uit ons team aan het project. De eventmanager is eindverantwoordelijk voor de totale organisatie en fungeert als jouw vaste aanspreekpunt gedurende het hele traject, van voorbereiding tot en met de uitvoering en nazorg. Eén contactpersoon, korte lijnen.

Voorafgaand aan het event

Bij de start van de opbouw is de locatie schoon en gereed voor gebruik. De eventmanager is vanaf het eerste moment aanwezig om het proces in goede banen te leiden en alle betrokken partijen aan te sturen. Voor aankomst van de gasten verzorgen wij een laatste controleronde, waarbij onder andere sanitaire voorzieningen, entrees en vloeren zorgvuldig worden nagelopen.

Tijdens het event

Jouw focus ligt op het programma, wij zorgen voor de rest. Onze eventmanager coördineert alle operationele processen, waaronder beveiliging, EHBO en schoonmaak, en bewaakt de voortgang gedurende het gehele event. Indien de productie doorloopt in de nacht, is er nachtbewaking aanwezig. Na afloop van het event zorgen wij dat de locatie weer schoon en gereed is voor de volgende productie.



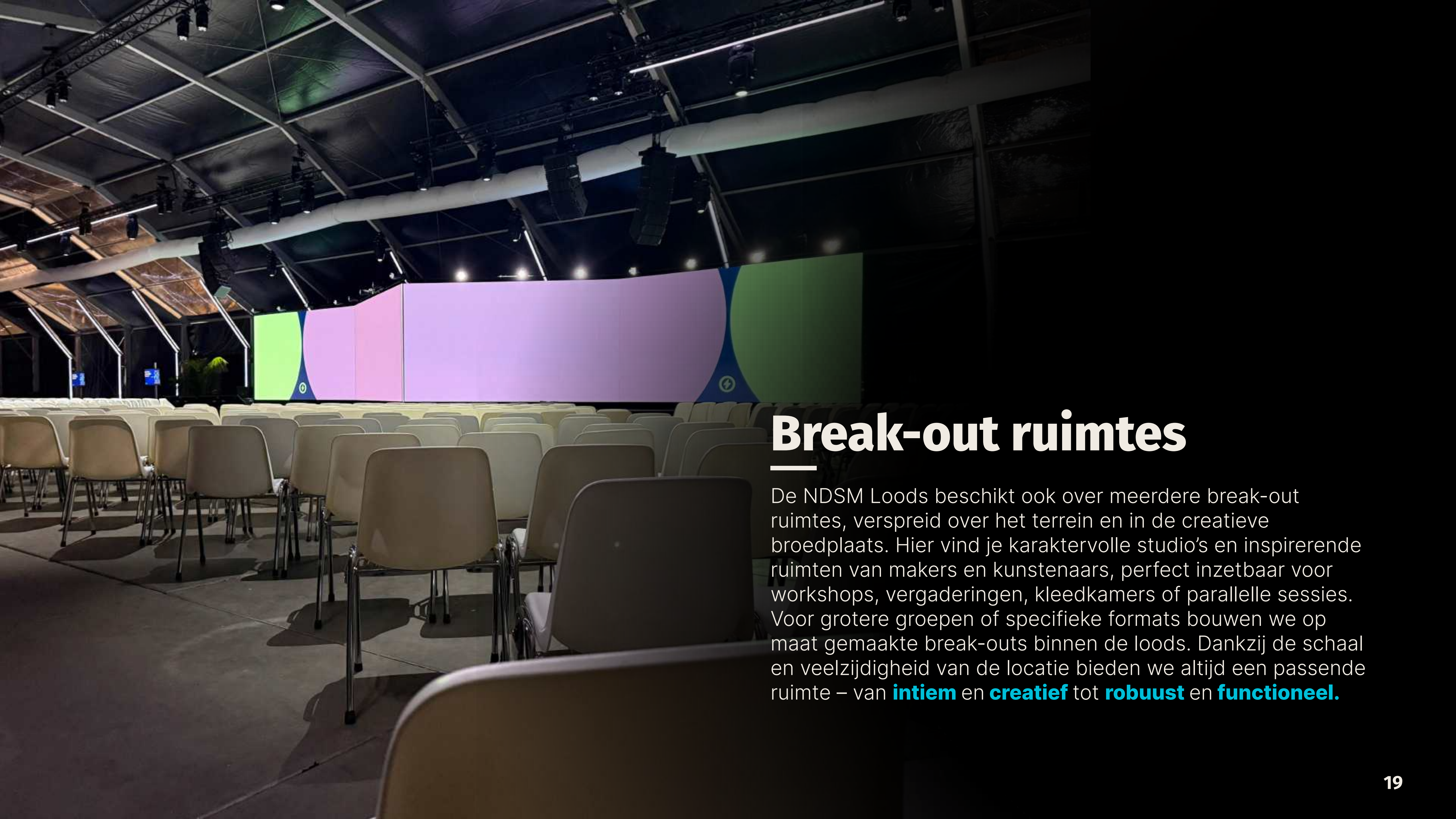
Catering & techniek

Wij werken altijd met een van onze vaste cateraars en onze inhouse techniek partner. Zij kennen het industriële karakter van de locatie tot in detail en zij zijn gewend aan de veeleisendheid van grootschalige producties.

Werk je liever met een eigen leverancier voor bijzonder maatwerk? uitzonderingen zijn altijd bespreekbaar. We zorgen dan dat deze partij goed worden meegenomen in de specifieke eigenschappen van de locatie, zodat de kwaliteit en veiligheid geborgd blijven.

Belangrijk is dat jij, al dan niet samen met een bureau, de regie houdt over de impact en de beleving van het evenement. Wij sluiten daarop aan als partner in productie en uitvoering. Samenwerking staat voorop.

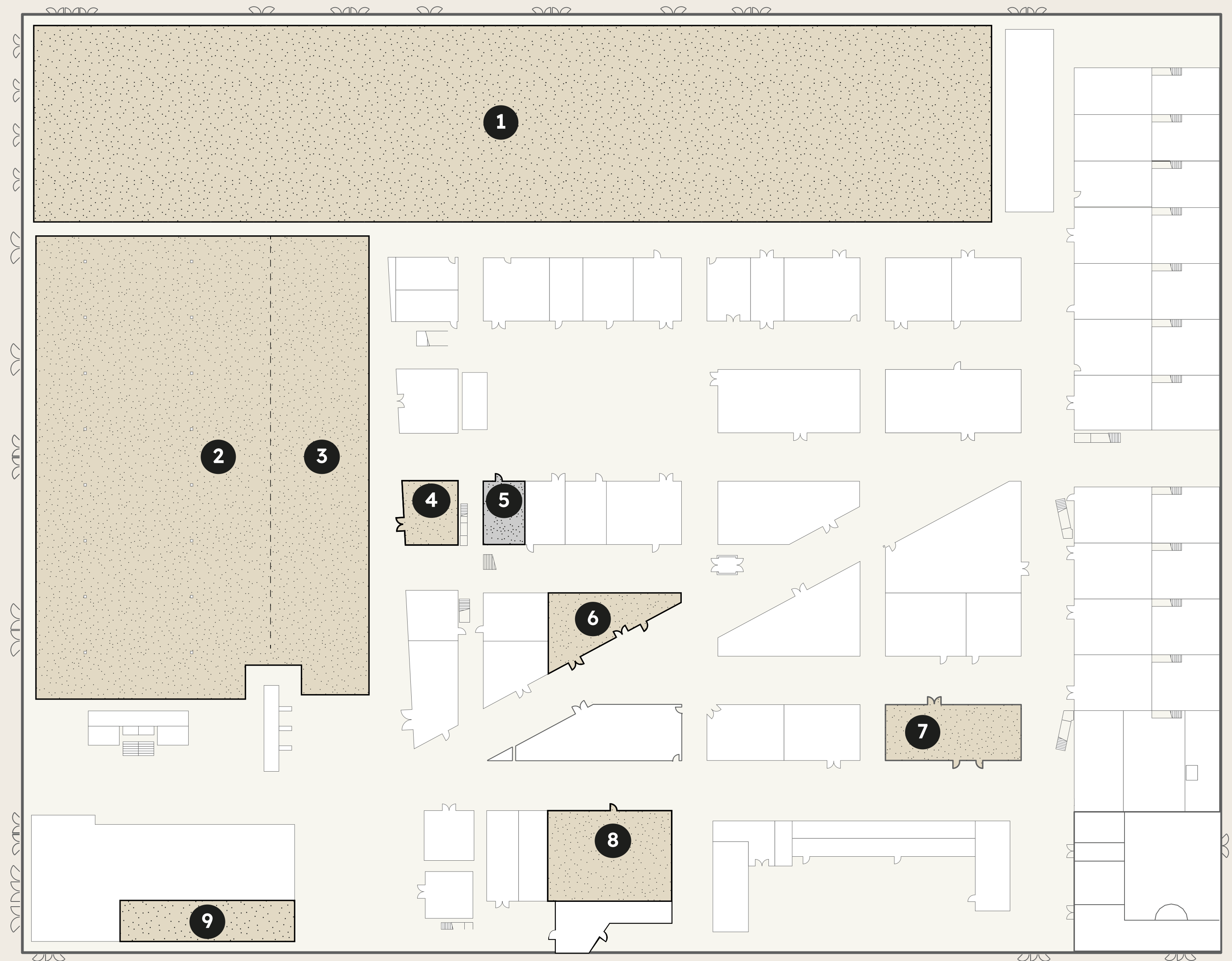
Ons doel is een evenement dat klopt en indruk maakt, voor jou en je gasten.

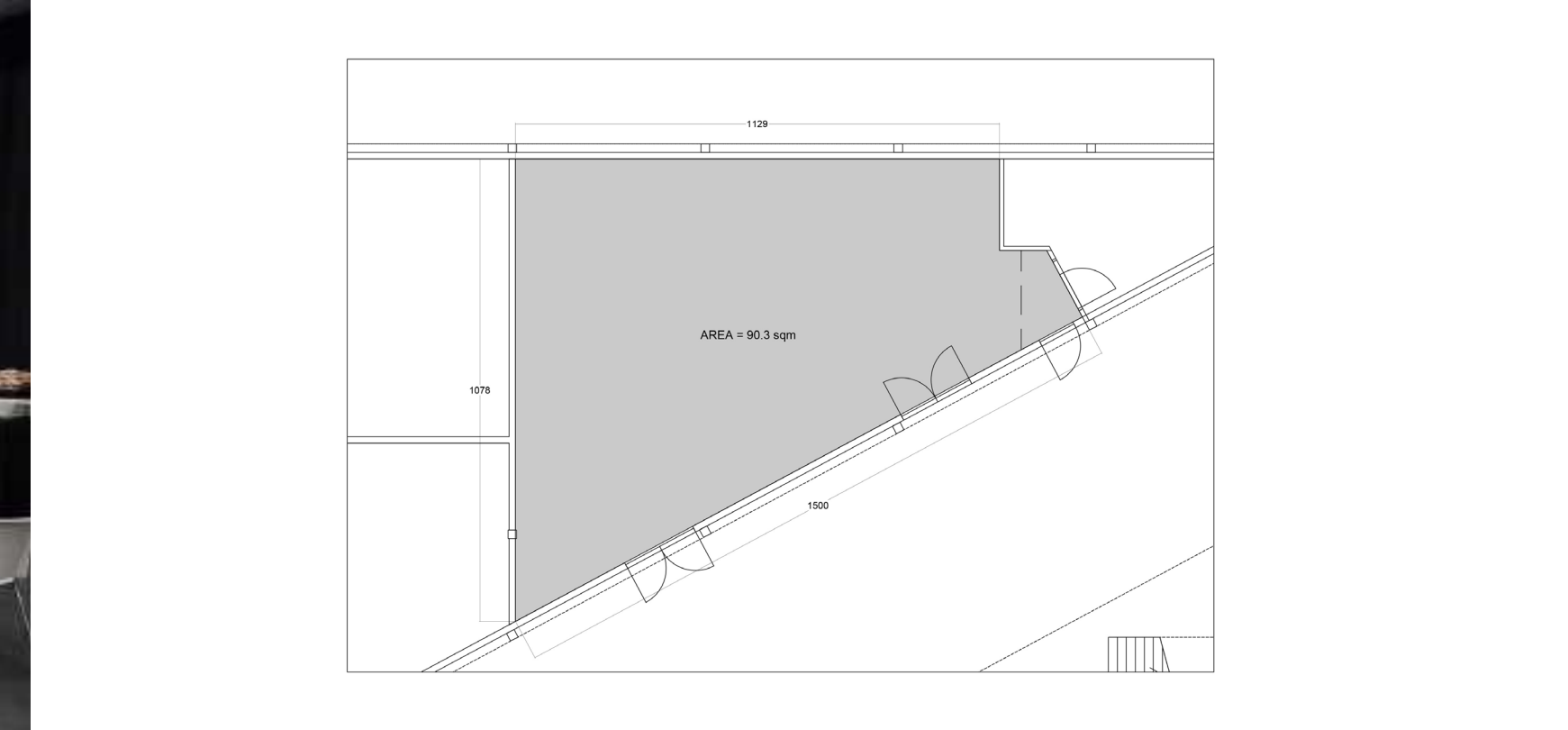


Break-out ruimtes

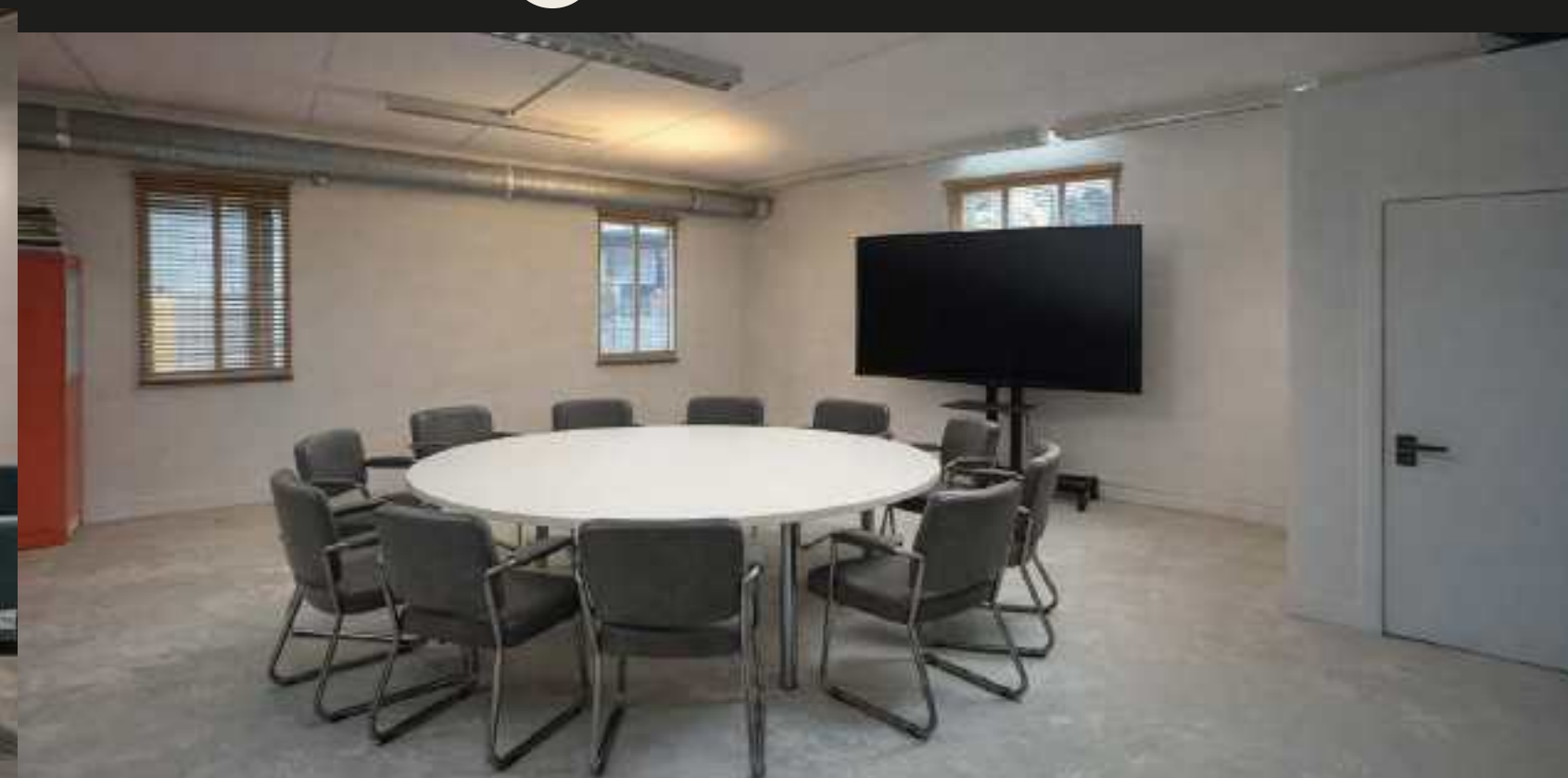
De NDSM Loods beschikt ook over meerdere break-out ruimtes, verspreid over het terrein en in de creatieve broedplaats. Hier vind je karaktervolle studio's en inspirerende ruimten van makers en kunstenaars, perfect inzetbaar voor workshops, vergaderingen, kleedkamers of parallelle sessies. Voor grotere groepen of specifieke formats bouwen we op maat gemaakte break-outs binnen de loods. Dankzij de schaal en veelzijdigheid van de locatie bieden we altijd een passende ruimte – van **intiem** en **creatief** tot **robuust** en **functioneel**.

- 1 NOORDSTROOK**
3120 m2
130 x 24 x 21 (lxbxh)
- 2 UNDERSKATE +**
1750 m2
70 x 25 x 14 (lxbxh)
- 3 CENTRALE HAL**
1050 m2
70 x 15 x 21 (lxbxh)
- 4 CREATIVE HUB**
40 m2 - 20 pax
- 5 STUDIO SEVILAY**
25 m2 - 15 pax
- 6 PUNT STUDIO**
75 m2 - 50 pax
- 7 GROTE STUDIO**
120 m2 - 100 pax
- 8 STUDIO LUMASOL**
110 m2 - 75 pax
- 9 HET SCHIP**
101 m2 - 90 pax





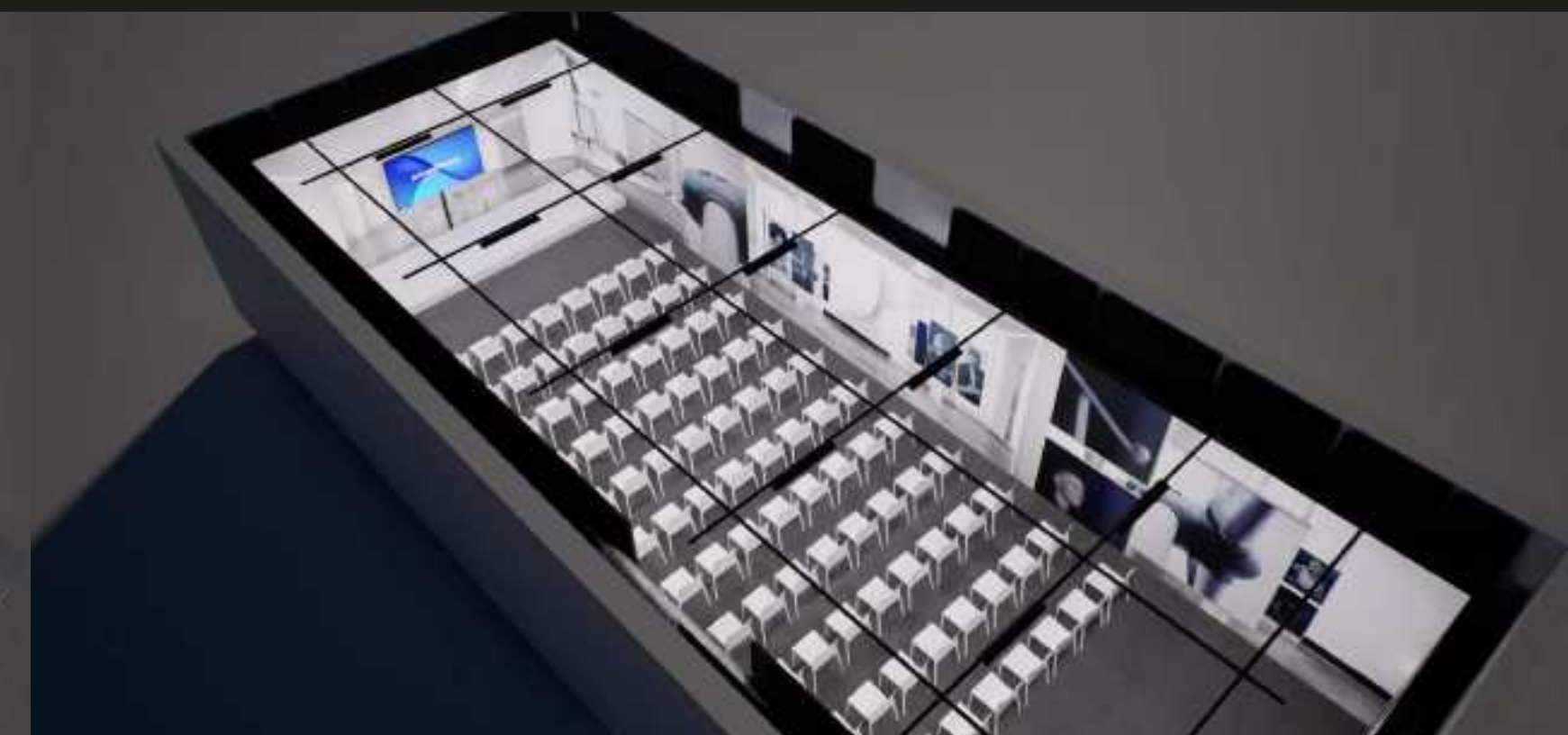
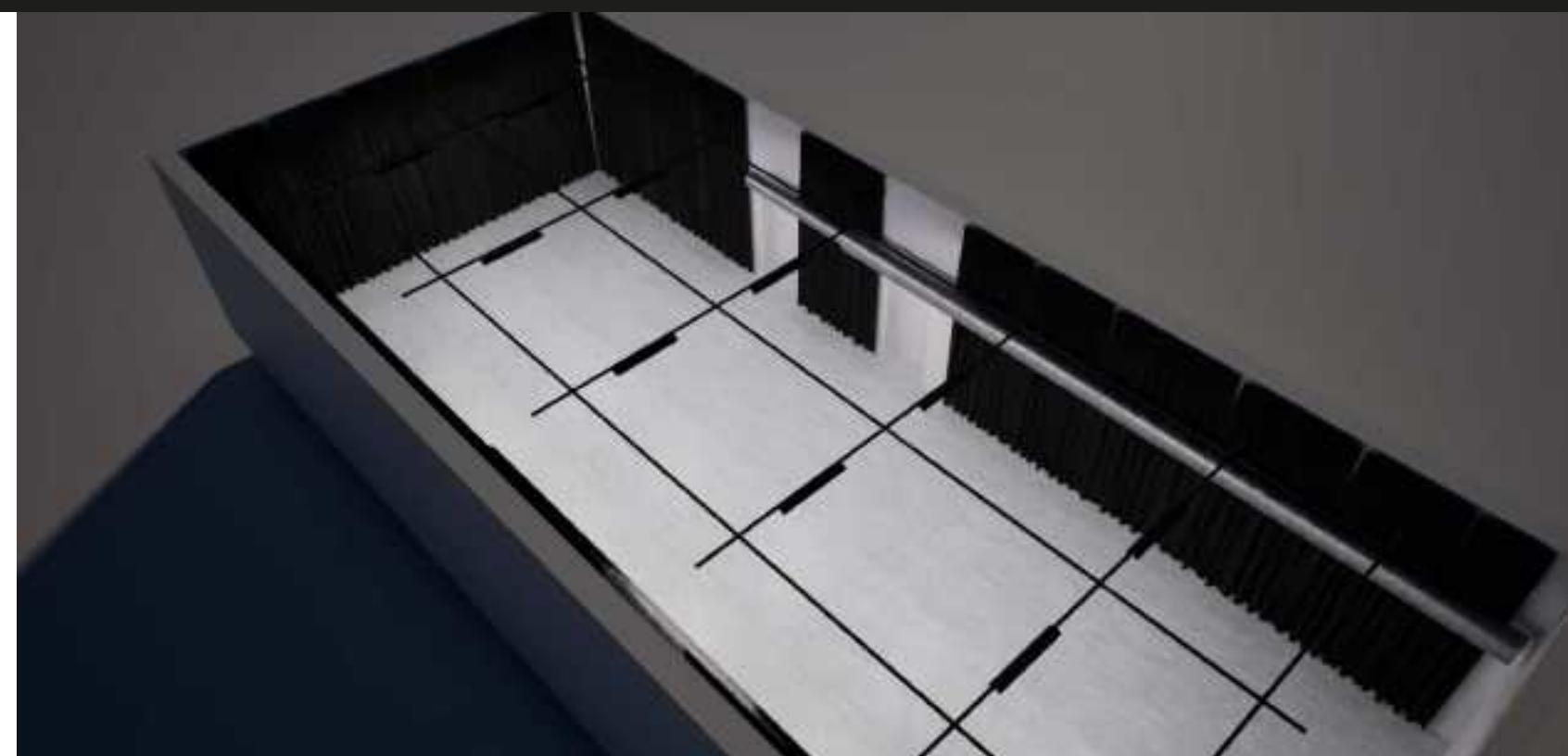
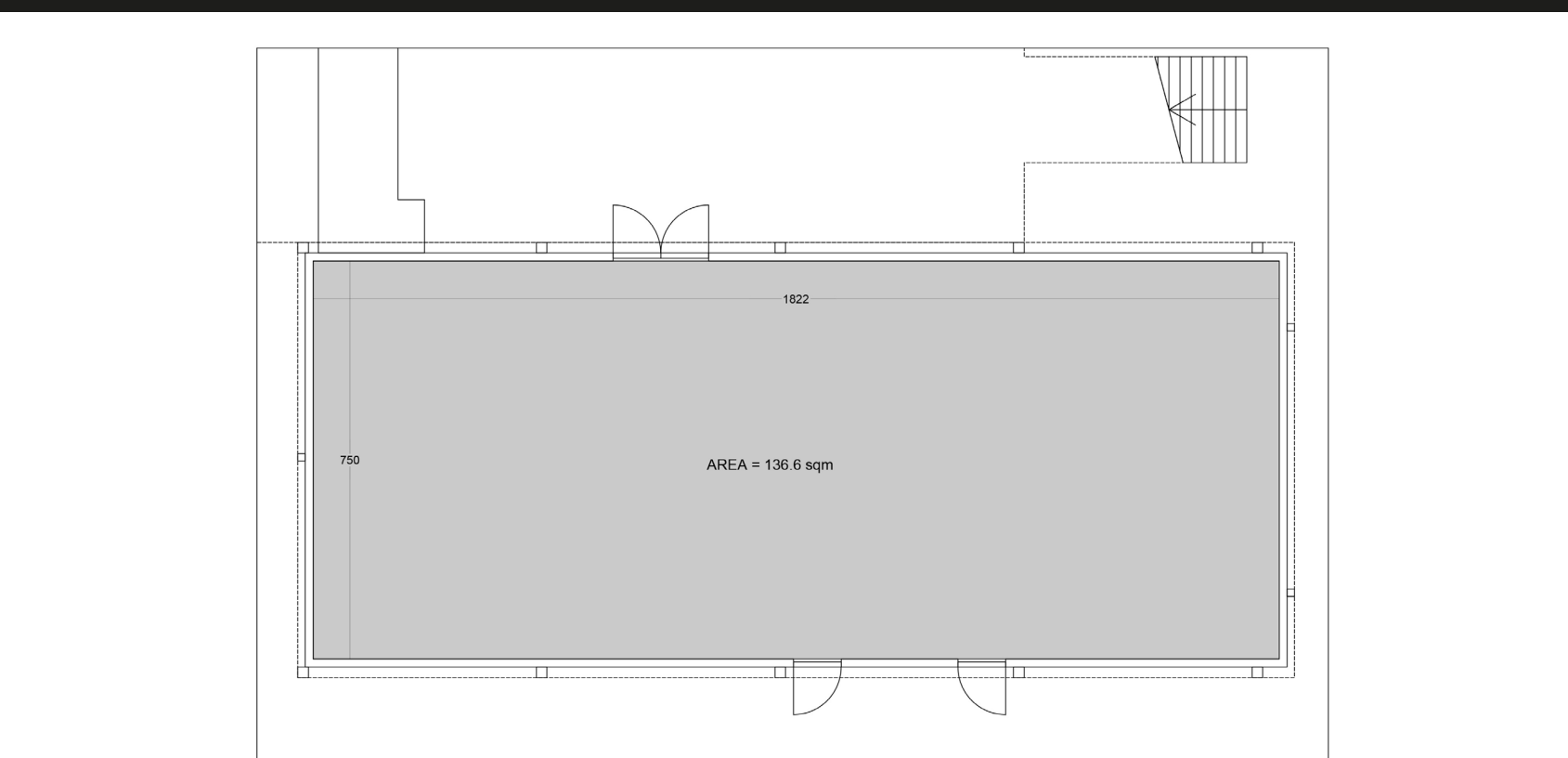
⑥ Punt Studio



④ Creative Hub

⑤ Studio Sevilay

⑨ Het Schip



⑦ Grote Studio



Side Events

De NDSM Werf is een **kleurrijke** omgeving waar van alles te doen is. NDSM Producties werkt daarom samen met diverse partnerlocaties op de NDSM Werf. Hier kunnen side events op maat georganiseerd worden met iedere locatie zijn eigen **unieke sfeer**.



6

GIO'S BY
THE RIVER

2

VAN DE WERF

5

DE BAANDERIJ

7

CLUB CABANA

4

STRAAT
MUSEUM

NDSM
DOCKLANDS

1

NDSM
LOODS

IJVER

NDSM
THEATER

12

DOUBLE TREE
by HILTON HOTEL

11

FARALDA
CRANE HOTEL

8

CANNIBALE
ROYALE

9

TREE HOUSE

3

PLEKK

10

GEWOONBOOT



Ijver



Van de Werf



Plekk

A photograph of two women with long blonde hair, seen from behind, standing on a stage. They are wearing matching red, long-sleeved, sequined jumpsuits. They are facing a large, diverse crowd of people at night. The setting appears to be an outdoor event space with a large, dark building in the background and string lights hanging from the ceiling. The crowd is looking towards the women, and some are clapping. The overall atmosphere is festive and celebratory.

**Van leeg
canvas naar
legendarisch
moment.**



Visualisaties op maat

Breng je evenement tot leven in een ruimte die alles behalve standaard is. Geen eindeloze spreadsheets of platte plattegronden, maar direct gevoel bij je concept. Met onze interactieve 3D flythrough beweeg je moeiteloos door de loods – **alsof je er al middenin staat**. Je ziet de flow van je bezoekers, beleeft hoe licht en geluid samenkomen, en krijgt een scherp beeld van hoe jouw idee zich straks ontplooft.

Wil je écht rondlopen? Onze VR-beleving laat je door de loods bewegen zonder een stap te zetten. Sta op het podium, kijk rond vanuit het publiek, ervaar de schaal van de ruimte en ontdek verschillende opstellingen. Ideaal om je plan af te stemmen met je team, of om klanten alvast mee te nemen in de beleving.

En dan, het moment waarop alles samenkomt: visualisaties op maat. Van snelle impressie tot gedetailleerde 3D renders, inclusief lichtontwerp, meubilair, routing en branding. Zo weet iedereen waar hij aan toe is – nog voor de eerste kabel ligt.

De loods is je canvas. Jij bepaalt wat erop komt te staan. Met onze tools en begeleiding breng je elk idee tot leven.

Boek je VR-demo of 3D flythrough via



Tarieven

Evenementdag (08:00–04:00)

- Noordstrook: € 2.500,-
- Underskate: € 1.900,-
- Centrale hal: € 600,-
- De Winterkathedraal: € 9.850,-
- Docklands: € 4.500,-

Opbouw- of afbouwdag

- Noordstrook: € 1.250,-
- Underskate: € 950,-
- Centrale hal: € 300,-
- De Winterkathedraal: € 4.925,-
- Docklands: € 2.250,-

* Prijzen zijn exclusief btw.

Wat is inbegrepen?

- Exclusieve huur
- Industrieel monument met karakter en uitstraling
- Professionele begeleiding voorafgaand aan het evenement door het team van NDSM Producties



Extra mogelijkheden

De volgende elementen zijn niet standaard inbegrepen, maar kunnen op maat worden toegevoegd:

- AV-techniek (licht, geluid, video)
- Facilitaire voorzieningen (toiletten, garderobe, e.a.)
- Meubilair & inrichting
- Bar & catering
- Break-out ruimtes in de aangrenzende Kunststad
- Entertainment: DJ, live band of activiteiten
- Extra aankleding/versiering

Alle extra opties worden afgestemd op jouw concept en wensen.



Aanvullende kosten (verplicht per productie)

Voor een veilige en professionele uitvoering rekenen we aanvullende kosten, afgestemd op jouw plannen:

- Schoonmaak (altijd van toepassing)
- Beveiliging (afhankelijk van aard en schaal)
- Evenementenvergunning - verplicht vanaf 500 personen, inclusief begeleidende ondersteuning
- Afzetten via NDSM-hekkenlijn om terrein af te schermen
- Duurzame afvalverwerking en containers
- 2D plattegrond / technisch floorplan
- Locatie- en floormanager
- Crew voor op- en afbouw

Alle aanvullende posten worden gespecificeerd in een maatwerkofferte.

Beschikbaarheid

Al onze locaties (m.u.v. De Winterkathedraal) zijn het hele jaar door beschikbaar. Ideaal voor kleinschalige festivals, (bedrijfs)feesten, theaterproducties, bedrijfspresentaties, shows of netwerkvondten.



Langskomen of alvast beleven?

Je kunt bij ons terecht voor:

- Een bezichtiging van de NDSM Loods
- Een VR-experience door de loods
- Een creatieve sessie met onze producers (online of bij ons op kantoor)

Binnen één werkdag ontvang je reactie op je aanvraag.

A man in a black t-shirt and yellow work pants is operating a yellow forklift. He is looking down at a clipboard or device in his hands. The background consists of tall, blue metal shelving units with a diamond-patterned mesh. The lighting is dramatic, with strong highlights and shadows.

Contactgegevens

Heb je vragen over de Winterkathedraal, wil je een bezichtiging plannen of gewoon eens sparren over een creatief evenement?

Ons team staat voor je klaar.

NDSM Producties

NDSM-Plein 93

1033 WC Amsterdam

event@ndsmproducties.nl

+31 85 016 24 10

Bereikbaar van maandag t/m vrijdag, 09:00 – 17:30 uur

Laat je inspireren door eerdere producties, behind-the-scenes beelden en nieuwe concepten via:

Instagram:

LinkedIn:

Contactformulier website: